Prodej bytu 3+1 [60 m²] ul. Gen. Sochora, Ostrava-Poruba











Lokalita
Gen. Sochora, Ostrava

4 600 000 Kč

Náklady na bydlení 5.271,- Kč/měsíc/3 osoby z toho fond oprav 1.372,- Kč.

V přímém zastoupení majitele nabízíme ke koupi byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 60,5 m² na ulici Gen. Sochora 1260/27 v Ostravě-Porubě. Byt se nachází ve vyvýšeném přízemí čtyřpatrového panelového domu. Byt prošel částečnou rekonstrukcí zahrnující výměnu elektroinstalace za nové měděné rozvody, instalaci nové kuchyňské linky a modernizaci koupelny se zděným jádrem. Pokoje zůstávají v původním stavu, a nový majitel tak může zvolit jejich konečnou podobu podle svého vkusu, potřeb a rozpočtu. Významnou předností nabídky je finanční situace společenství vlastníků jednotek. SVJ nemá žádný úvěr a zároveň disponuje naspořenou finanční rezervou na budoucí opravy a údržbu domu. Hospodaření bez úvěrového zatížení a vytvořená rezerva představují příznivý výchozí stav pro další správu nemovitosti. Dispozice se třemi pokoji a...



Radim Vrána

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 722 792 287
radim@mintreality.cz

www.mintreality.cz
17.listopadu 599/30, 708 00 Ostrava-Poruba

Parametry

Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	58 m²
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Stav objektu	Velmi dobrý